

Projekt

# STADTPARK LEHEN

## WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE

### BAUFELD 2

#### IGNAZ-HARRER STRASSE 75

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger  
Wohnbaugesellschaft mbH  
Ignaz-Harrer-Strasse 84,  
5020 Salzburg

Planer

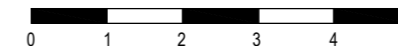
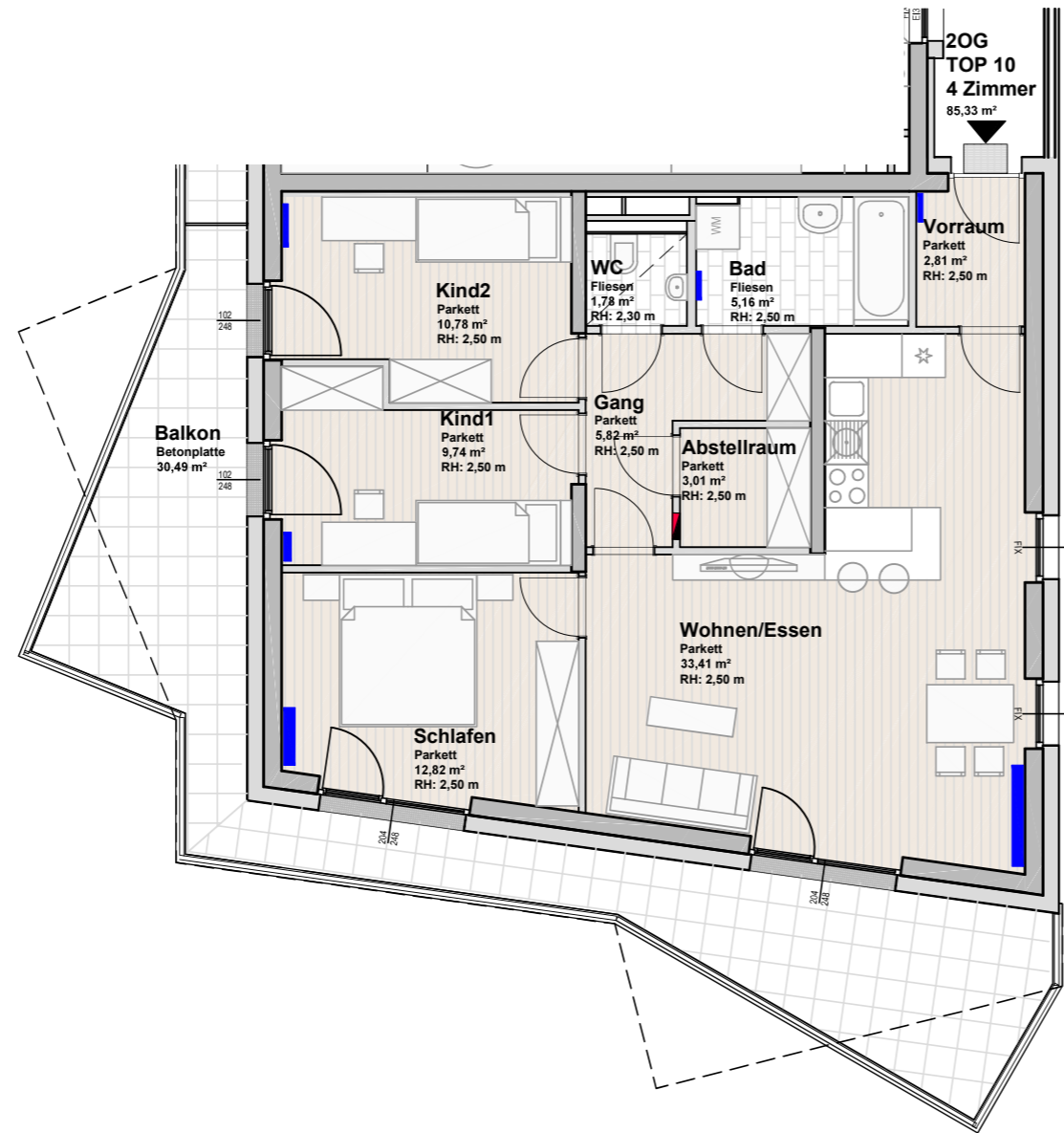
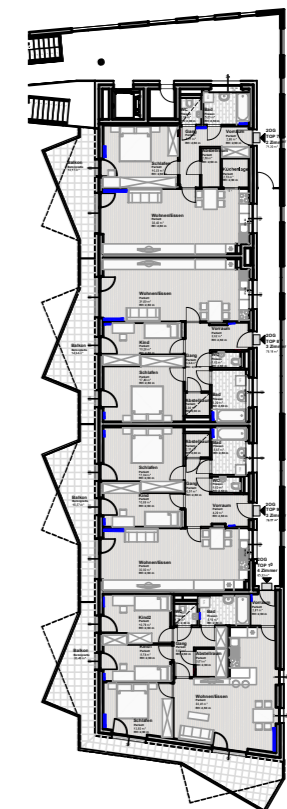
**SOMA ARCHITECTURE**  
Oberascher | Rutzinger | Schinegger | Weber  
ZT GmbH  
Moosstrasse 72b, 5020 Salzburg  
+43 (0) 662 830084  
igh@soma-architecture.com

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
2. Obergeschoss	E	Haus 4 Top 10	4	85,33

Lageplan



Geschoßübersicht



Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.  
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	07.03.2018 / F			

Projekt

**STADTPARK LEHEN**  
 WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE  
 BAUFELD 2  
 IGNAZ-HARRER STRASSE 75

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger  
 Wohnbaugesellschaft mbH  
 Ignaz-Harrer-Strasse 84,  
 5020 Salzburg

Planer

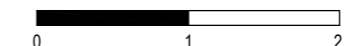
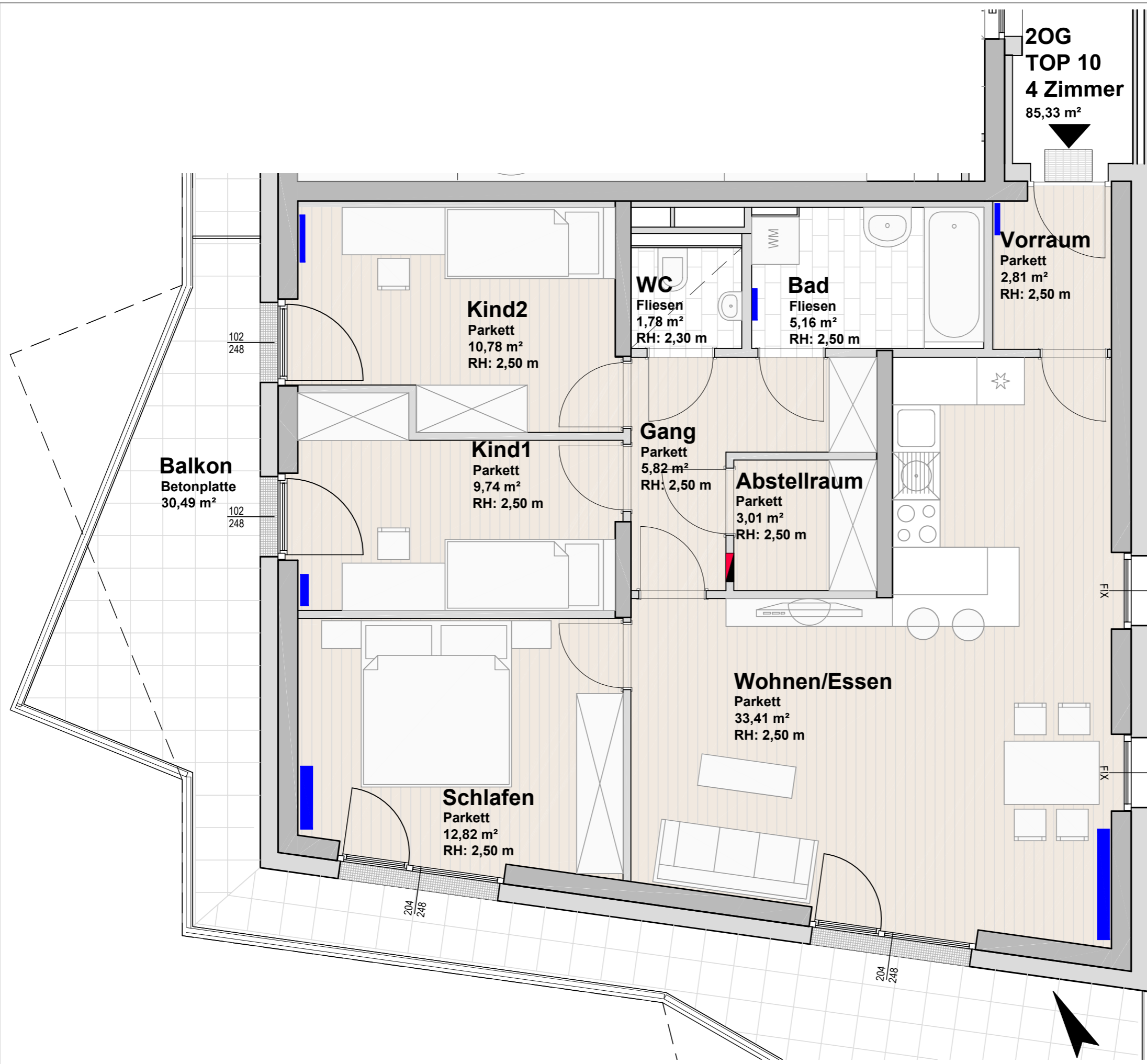
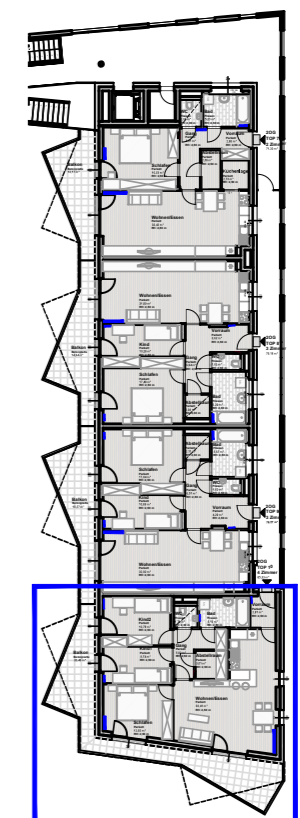
**SOMA ARCHITECTURE**  
 Oberascher | Rutzinger | Schinegger | Weber  
 ZT GmbH  
 Moosstrasse 72b, 5020 Salzburg  
 +43 (0) 662 830084  
 igh@soma-architecture.com

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
2. Obergeschoss	E	Haus 4 Top 10	4	85,33

Lageplan

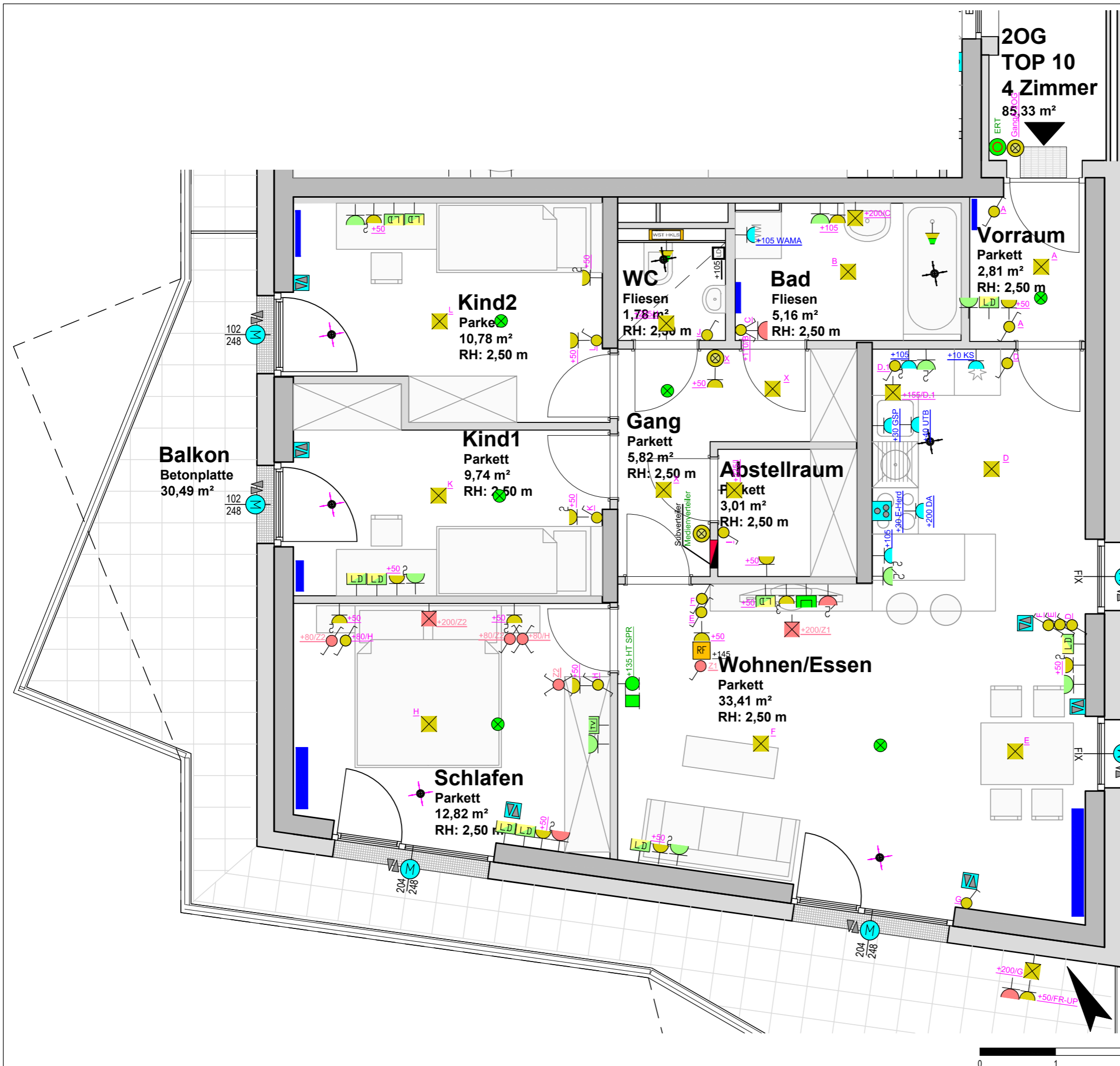


Geschoßübersicht



Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.  
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.03.2018 / F			



Projekt				
<b>STADTPARK LEHEN</b> WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE BAUFELD 2 IGNAZ-HARRER STRASSE 75				
Bauherr				
		Gemeinnützige Salzburger Wohnbaugesellschaft mbH Ignaz-Harrer-Strasse 84, 5020 Salzburg		
Planer				
<b>SOMA ARCHITECTURE</b> Oberascher   Rutzinger   Schinegger   Weber ZT GmbH Moosstrasse 72b, 5020 Salzburg +43 (0) 662 830084 igh@soma-architecture.com				
Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
2. Obergeschoss	E	Haus 4 Top 10	4	85,33
<b>LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN</b> Wohnungsauszug für GSWB Version 03-2015				
<b>AUSZUG Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik</b>				
<b>6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich</b>				
6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.				
6.6.5.2. Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung anzuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.				
<b>LEGENDE HAUSTECHNIKINSTALLATIONEN</b> Wohnungsauszug für GSWB Projekt Stadtpark Lehen				
Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.03.2018 / F			

Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.