

Projekt

**STADTPARK LEHEN**  
 WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE  
 BAUFELD 1  
 IGNAZ-HARRER STRASSE 65

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger  
 Wohnbaugesellschaft mbH  
 Ignaz-Harrer-Strasse 84,  
 5020 Salzburg

Planer

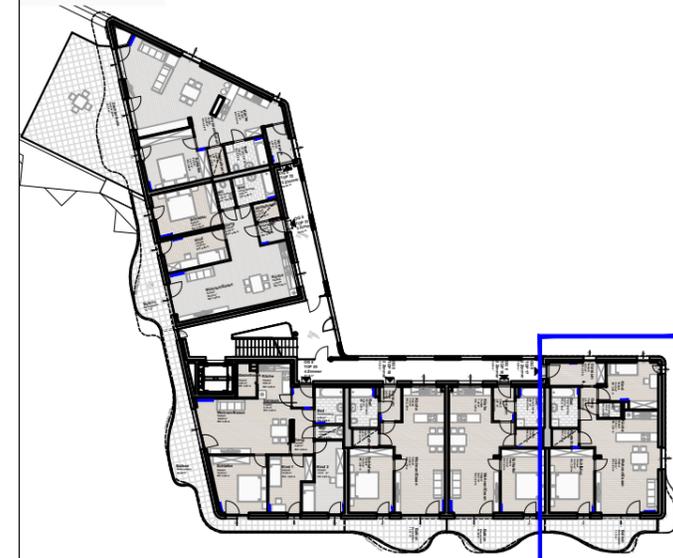
**SOMA ARCHITECTURE**  
 Oberascher | Rutzinger | Schinegger | Weber  
 ZT GmbH  
 Moosstrasse 72b, 5020 Salzburg  
 +43 (0) 662 830084  
 igh@soma-architecture.com

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
5. Obergeschoss	E	Haus 3 Top 17	3	78,96

Lageplan



Geschoßübersicht



**OG 5**  
**TOP 17**  
**3 Zimmer**  
**78,96 m²**

Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.  
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Maßstab	Datum / Index	Baufaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.03.2018 / D			

Projekt

# STADTPARK LEHEN

WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE  
BAUFELD 1  
IGNAZ-HARRER STRASSE 65

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger  
Wohnbaugesellschaft mbH  
Ignaz-Harrer-Strasse 84,  
5020 Salzburg

Planer

**SOMA ARCHITECTURE**  
Oberascher | Rutzinger | Schinegger | Weber  
ZT GmbH  
Moosstrasse 72b, 5020 Salzburg  
+43 (0) 662 830084  
igh@soma-architecture.com

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
5. Obergeschoss	E	Haus 3 Top 17	3	78,96

## LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Wohnungsauszug für GSWB Version 03-2015


**AUSZUG**  
Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik

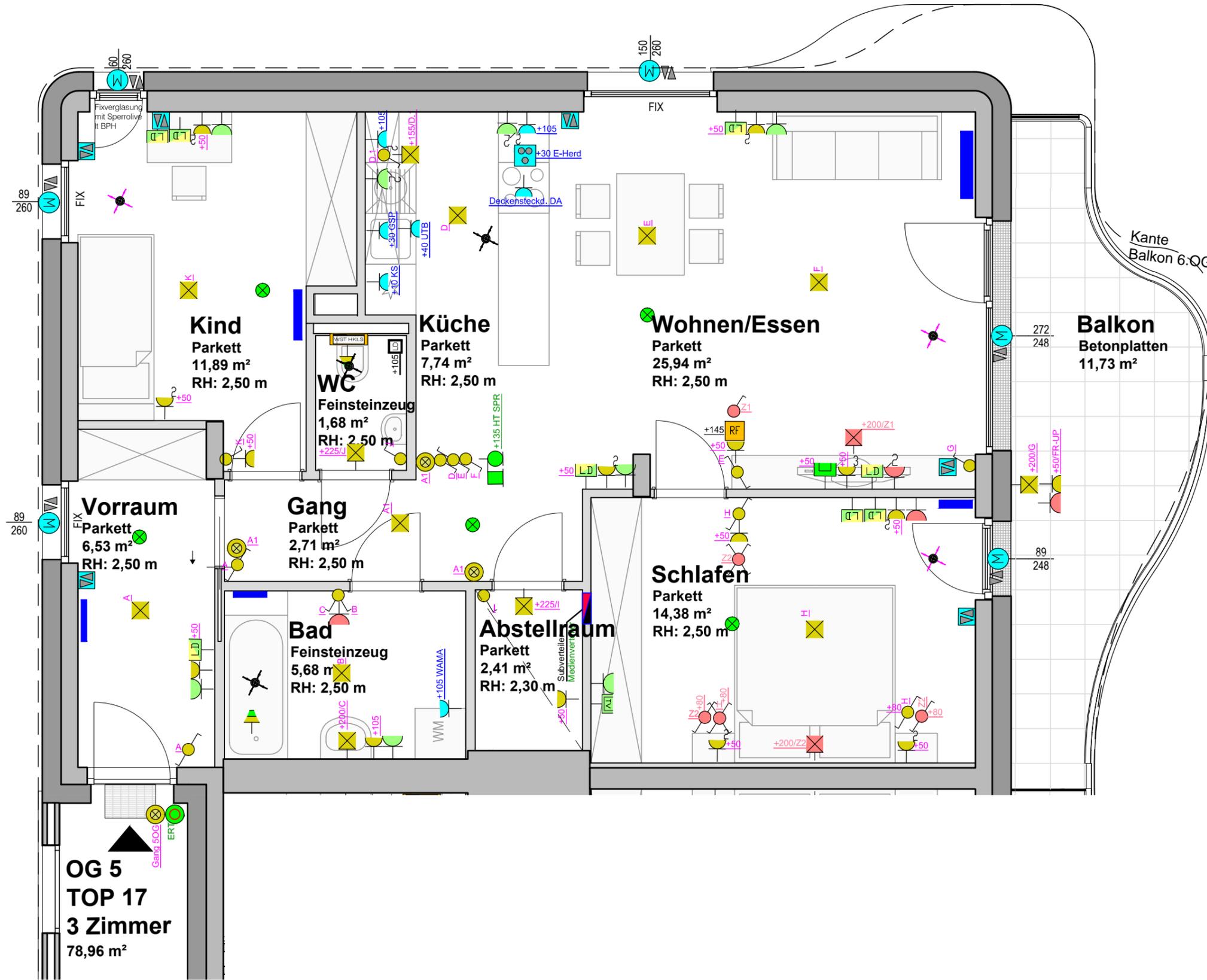
**6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich**

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2. Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

## LEGENDE HAUSTECHNIKINSTALLATIONEN

Wohnungsauszug für GSWB Projekt Stadtpark Lehen

**OG 5**  
**TOP 17**  
**3 Zimmer**  
**78,96 m<sup>2</sup>**



Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.03.2018 / D			