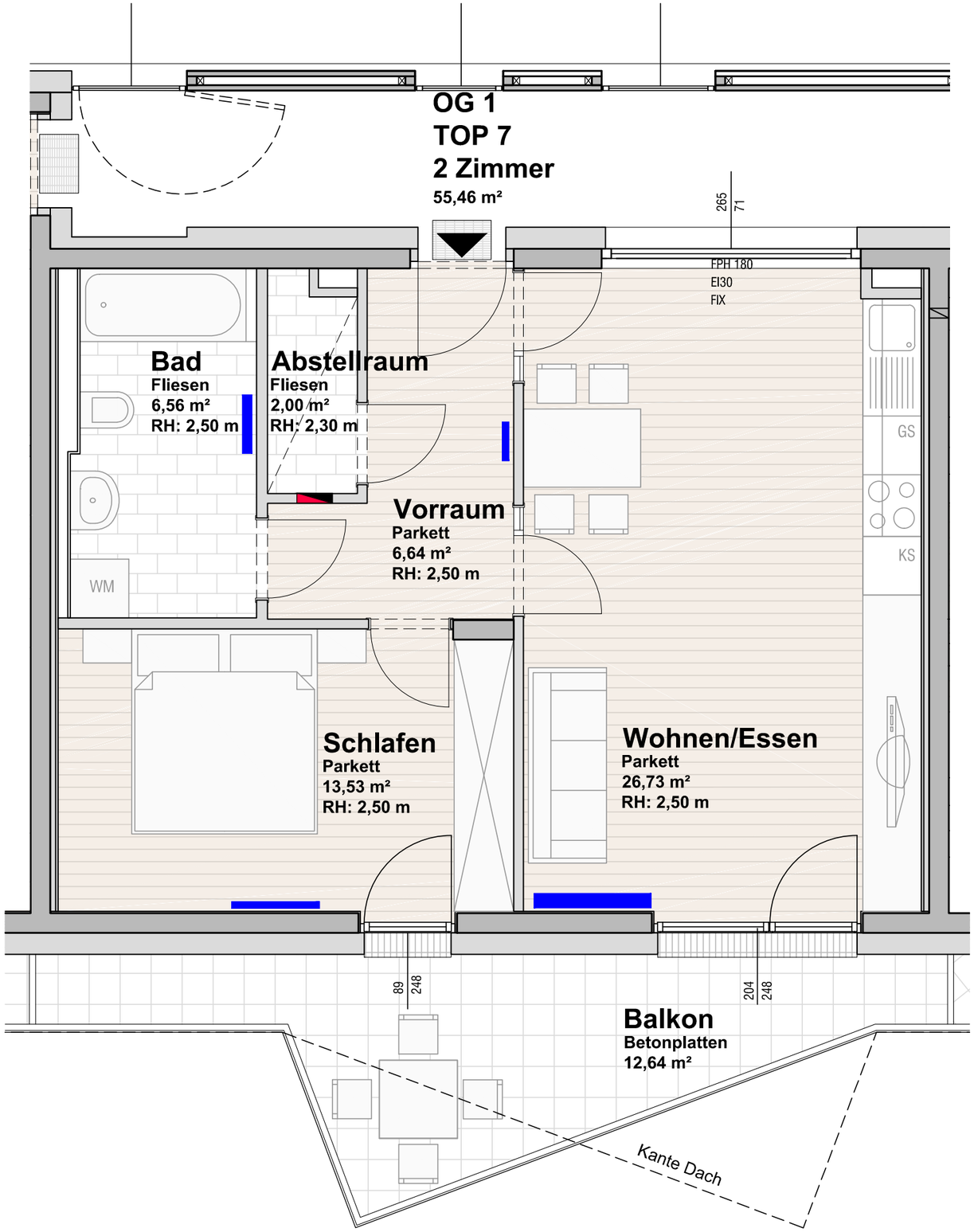


0 1 2

Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

STADTPARK LEHEN

WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE
BAUFELD 1
GAILENBACHWEG 18

Bauherr

gswb

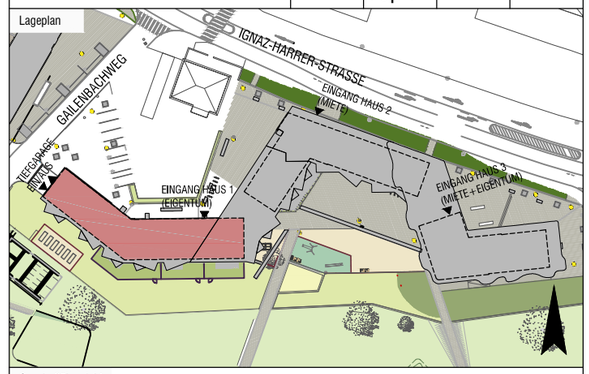
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft mbH
Ignaz-Harrer-Strasse 84,
5020 Salzburg

Planer

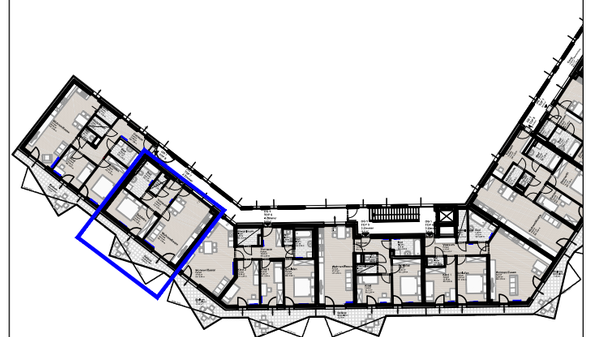
PLOV ARCHITEKTEN ZT GmbH
Arch DI Christoph Leitner & DI Marion Gruber
Schikanedergasse 1/4b, 1040 Wien
t: +43 (0) 660 75 68 001 | mail: info@plov.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
1. Obergeschoss	E	Haus 1 Top 7	2	55,46

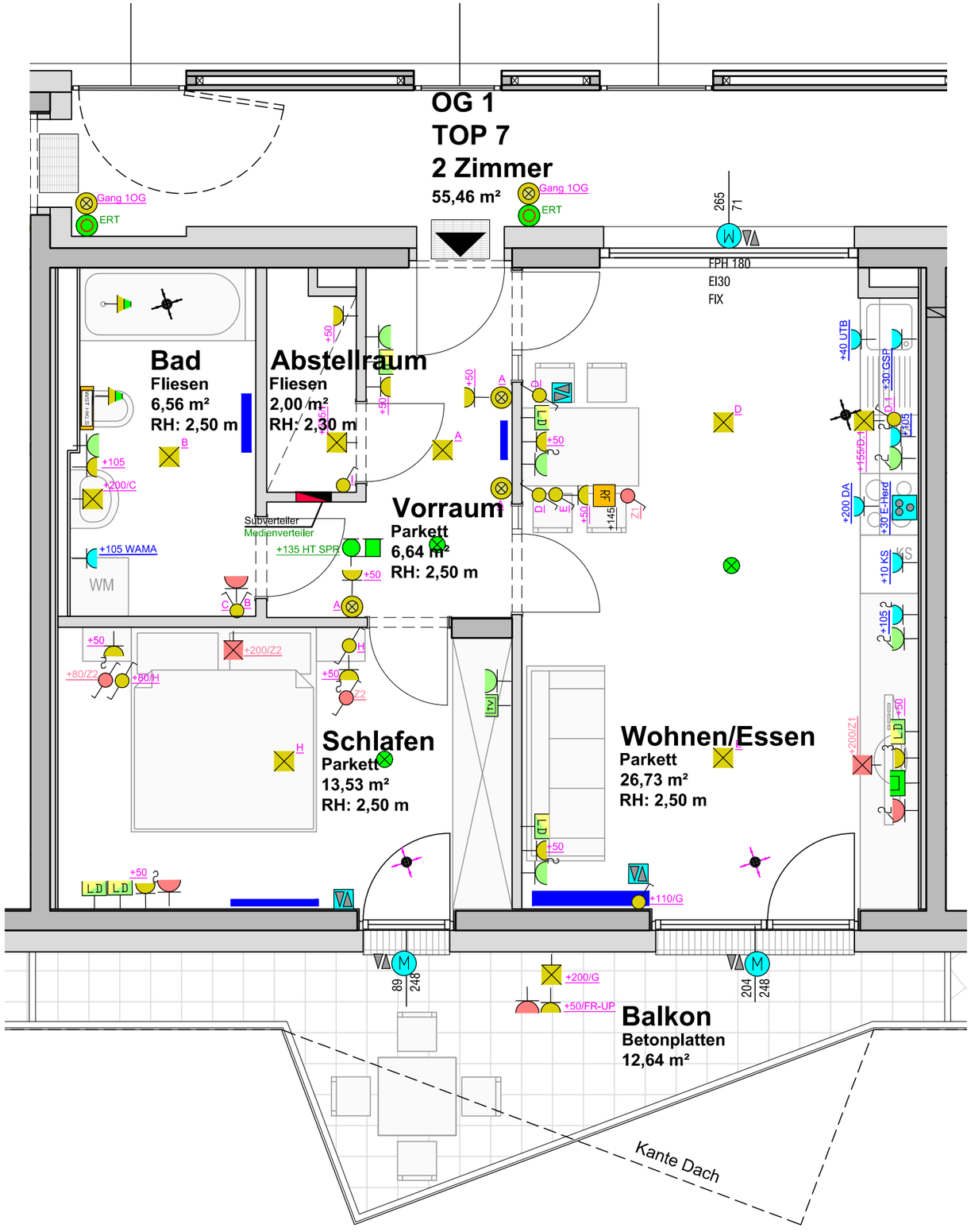
Lageplan



Geschoßübersicht



Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	17.03.2017 / C			



Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

STADTPARK LEHEN

WOHNBEBAUUNG IGNAZ-HARRER-STRASSE
BAUFELD 1
GAILENBACHWEG 18

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft mbH
Ignaz-Harrer-Strasse 84,
5020 Salzburg

Planer

PLOV ARCHITEKTEN ZT GmbH
Arch DI Christoph Leitner & DI Marion Gruber
Schikanedergasse 1/4b, 1040 Wien
t: +43 (0) 660 75 68 001 | mail: info@plov.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
1. Obergeschoss	E	Haus 1 Top 7	2	55,46

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Wohnungsauszug für GSWB Version 03-2015

- Ausschalter
- Kreuzschalter
- Leuchttaster
- IR-Bewegungsmelder
- Geräteleerdose Allgemein für Schalt- Steckgeräte
- Geräteleerdose für eigenen Stromkreis 230V
- Schukosteckdose eigener Stromkreis geschalten
- Geräteanschlussdose GAD (E - Herd)
- Telefonanschlussdose
- Rettungs - zeichenleuchte (RZL) mit Richtungsangabe
- Klingeltaster bzw. Etagenruftaster
- Raumführungsgerät Vorsehung
- Feuchtraum Unterputz
- Wohnungs- station HKLS
- Kontroll- Ausschalter
- Serienschalter
- Taster Neutral
- Deckenauslass
- Schukosteckdose Lichtstromkreis geschalten
- Schukosteckdose Lichtstromkreis 1-fach
- Schukosteckdose eigener Stromkreis n - fach
- Schukosteckdose eigener Stromkreis 1 - fach
- Antennensteckdose
- Subverteiler 36 od. 48 TE 350x590(710)x100 mm
  OK Verteiler = 155 bis 165 cm über fertigen Fußboden
- Sprechstelle
- Verbindung (Leerrohr) von/zu Steckdose
- Feuchtraum Aufputz
- Verbindung (Leerrohr DM25 von/zu Raumführungsgerät
- Wechselschalter
- Doppel-Wechselschalter
- Ventilatoranschluss
- Wandauslass
- Schukosteckdose Lichtstromkreis n-fach
- Jalousieauslass Vorsehung
- Jalousienschalter Vorsehung
- Geräteleerdose für TV- TEL- LAN
- Medienverteiler für TV,Tel etc 24 oder 36 TE 350x460(590)x100 mm
  unterhalb Subverteiler
- Klingel oder Gong
- Türöffner
- Erdungsanschluss Potentialausgleich
- Heim- Rauchmelder Batteriebetrieben

AUSZUG
Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik

6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auzuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

LEGENDE HAUSTECHNIKINSTALLATIONEN

Wohnungsauszug für GSWB Projekt Stadtpark Lehen

- Deckenein=/anbau: Abluftelement über kontrollierte Wohnraum-lüftung (KWL) für Bad- WC - Küche
- Deckenein=/anbau: Zuluftelement über kontrollierte Wohnraum-lüftung (KWL) für Wohnen/Küche- Zimmer
- Frostsichere Aussenarmatur Wasseranschluss
- Heizkörper / Radiator

E- Zusatzpaket 1 Symbolfarbe hellgrün
E- Zusatzpaket 2 Symbolfarbe hellrot

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	17.03.2017 / C			